

План мероприятий Товарищества собственников жилья «Окская гряда» на 2023 г.

1. Замена КВШ (пассажирский лифт);
2. Покраска бордюрного камня в соответствии со схемой межевания и автомобильной разметки;
3. Покраска металлических ограждений и поверхностей;
4. Частичная замена труб ГВС диаметром 40 мм, на полипропилен
5. Ревизия и поверка манометров отопления и ГВС и термометров
6. Ревизия и чистка механических фильтров и запорной арматуры на входном трубопроводе горячего водоснабжения, системы отопления.
7. Промывка двух теплообменников со вскрытием
8. Ревизия насосов и приборов системы ХВС и пожаротушения.
9. Ревизия и очистка приемных и ливневых колодцев.
10. Замена и ремонт пришедших в негодность дверей
11. Замена разбитых и отсутствующих стекол в дверях аварийного выхода
12. Очистка крыши жилого дома и пристроя, ревизия и очистка приемных ливневых воронок.
13. Частичный ремонт кровли;
14. Частичный ремонт фасада
15. Текущая замена электрики.
16. Промывка и опрессовка систем ЦО;
17. Текущий ремонт мест общего пользования МКД (ремонт пожарной лестницы) согласно смете;
18. Замена расходомеров в тепловом пункте (ОДПУ);
19. Ремонт асфальтного покрытия.

Председатель ТСЖ



Лыторова О.Г.